**1. Megnevezés: KÖTELEZŐ SZAKMAI KONZULTÁCIÓ IRÁNTI KÉRELEM**

**2. Benyújtás:** Csatolmányok maximum A3 méretben, papír alapon, 1. példányban nyújthatóak be

|  |  |
| --- | --- |
| **3.** | **Az érintett ingatlan paraméterei** |
| **\* Címe:** |  |
| **\* Helyrajzi száma:** |  |
| **4.** | **A kérelmező / építtető adatai:** |
| \* Név: |  |
| \* Lakcím / Székhely: |  |
|  Telefonszám: |  |
|  E-mail cím: |  |
| **5.** | **A felelős tervező adatai:** |
| \* Név: |  |
| \* Lakcím / Székhely: |  |
| \* Jogosultsági szám: |  |
| \* Telefonszám: |  |
| \* E-mail cím: |  |
| **6.** | **A tervezett tevékenység rövid leírása** |
| \* Lakások száma: |  |
| \* Szintek megnevezése, száma: |  |
| \* Összes hasznos alapterület: |  |
|  Egyéb: |  |
| **7.** | **Kelt:**  | …………………………………….**,** ……... **év** ……………………….. **hó** ..….. **nap** |
| **Aláírás** *(Kérelmező, vagy annak meghatalmazottja. Meghatalmazott esetében a meghatalmazás csatolandó)* |
| Név olvashatóan: |  |
|  Aláírás: |  | P.H. |
| **8.** | **Benyújtással, kitöltéssel kapcsolatos információk:**  |
| A kérelem a csatolt mellékletekkel együtt benyújtható: | Postán: | 1300 Budapest, Pf.: 102. |
| *A beadvány papír alapú beadása mellett javasolt a csatolmányt a kérelemmel együtt elektronikus formában, az* *info.foepitesz@obuda.hu* *email címre elküldeni!* | Személyesen: | Ügyfélszolgálati Irodán1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.<https://obuda.hu/blog/ugyintezes_idopont/ugyfelszolgalat/>  |
| Kitöltéssel kapcsolatos információk: | **KÉRJÜK GÉPPEL, VAGY KÉZZEL ÍRVA NYOMTATOTT NAGYBETŰVEL, VAGY OLVASHATÓAN KITÖLTENI!***\* Kötelező kitölteni* |
| **9. Csatolandó dokumentumok felsorolása** |
| *11. melléklet C. pont szerint* | **Dokumentum megnevezése** | **Benyújtottam:**Igen / Nem |
| **1** | **műszaki leírás**, a telepítésről és az építészeti kialakításról, kitérve a fűtés és hűtés megoldásainak rövid ismertetésére, valamint a tervezett kerítés szerkezetének, és anyaghasználatának bemutatására |  |
| **2** | **helyszínrajz**, a szomszédos építmények és terepviszonyok, szintvonalak feltüntetésével, az építési hely méretekkel történő ábrázolásával |  |
| **3** | tervezett állapot **alaprajzai**  |  |
| **4** | legalább két, egymásra merőleges irányban felvett **metszet**, az eredeti természetes terepfelület méretekkel ellátott feltüntetésével, szerkezeti rétegek megnevezésével |  |
| **5** | valamennyi külső nézetet ábrázoló **homlokzati tervet**, anyaghasználat és színek feltüntetésével, |  |
| **6** | legalább két-két madártávlati, valamint szemmagasságból ábrázolt **látványterv vagy modellfotó**, **a környezet ábrázolásával**, az érintett területről **orthofotó, vagy légifotó** |  |
| **7** | **utcakép a kerítés** ábrázolásával és anélkül, színterv |  |
| **8** | beépítés mértéke, terepszint alatti beépítés mértéke, zöldterületi mutató és szintterületi mutató számítás idomtervei, építménymagasság és homlokzatmagasság számítás **idomtervei, a kerületi építési szabályzat 2. mellékletében meghatározott paraméterek megfelelésének igazolása,** |  |
| **9** | ***bővítés, átalakítás esetén*** *a meglévő épület tervdokumentációja* |  |
| **10** | **a 15. melléklet szerinti kérelem**, |  |
| **11** | **Tervezői nyilatkozat** a vonatkozó jogszabályoknak és a szabványoknak történő megfelelésről, különös tekintettel az országos és a helyi építési követelményekre, valamint a településképi előírásokra, a felelős építész tervező aláírásával, tervezői jogosultságának megjelölésével |  |
| **12** | *a 39. § (6) pont szerinti* ***kertépítészeti terv*** |  |
| **13** | ***Fővárosi és kerületi védett építészeti érték esetén*** *a 19. melléklet szerinti értékvizsgálati dokumentáció* |  |